

日本証券新聞主催 ・ 静岡東海証券協賛

株式講演会・IRセミナー

入場無料

日時 **8月7日（火）13:00開演**（12:00開場）
15:40終了予定
会場 **グランシップ**（静岡県コンベンションアーツセンター）
9階「908号室」 定員80名

★終了後、お楽しみ抽選会を行います。

第1部 Jリートについての基礎セミナー

（13:00～）不動産証券化協会

平和不動産リート投資法人（8966）

平和不動産をスポンサーとする東京都区部中心のオフィスとレジデンスに投資する複合型Jリート。オフィスとレジデンスの合計100物件に投資し、リスク分散を図る。

トーセイ・リート投資法人（3451）

東京経済圏を中心とした中小規模のオフィス、商業施設、住宅等に投資する総合型リート。スポンサーであるトーセイを活用して、競争力のある不動産を見極め、高い利回りを確保。

第2部 経済評論家 **杉村富生** 氏による講演

（14:40～）

「富を生む“新”成長株を狙え！」



<プロフィール>

常に「個人投資家のサイドに立ち」をモットーに、実践派の経済評論家、マネーエコノミストとして活躍中。ラジオNIKKKIにレギュラー出演のほか、著書は100冊を超える。兜町における有望株発掘の第一人者と言われて数々のヒット銘柄を輩出している。

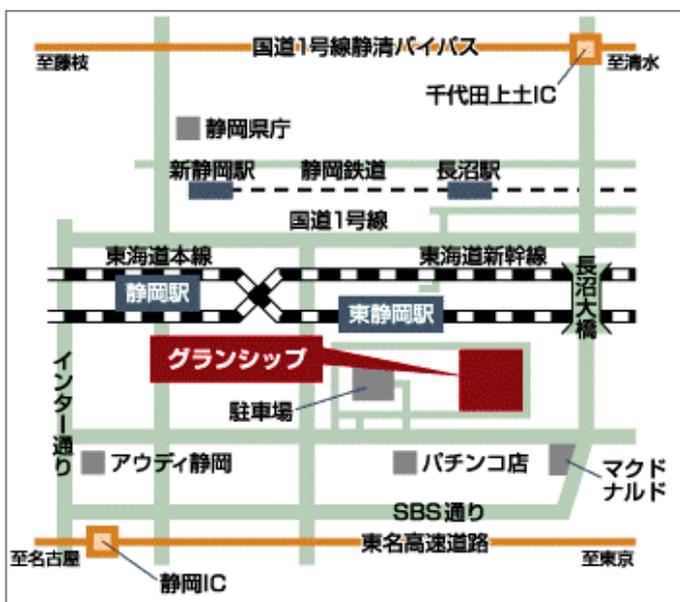
<お申し込み／お問い合わせは>



静岡東海証券

本店営業部へ

TEL：054-255-3330



（JR東静岡駅南口から徒歩約3分）

★ ウラ面もご覧ください ★

静岡東海証券 取扱商品のご紹介

●投資信託

多くの投資家から集めたお金を一つにまとめ、その資金を運用の専門家が株式や債券などに投資し、運用成果を投資家に還元することを目的とした金融商品です。複数の商品や銘柄に分散投資を行いリスクの軽減を図ります。専門家が運用する金融商品ですので投資初心者の方にもおすすめです。株式型・債券型・バランス型、投資先が国内もの・海外のもの等、様々な種類があります。

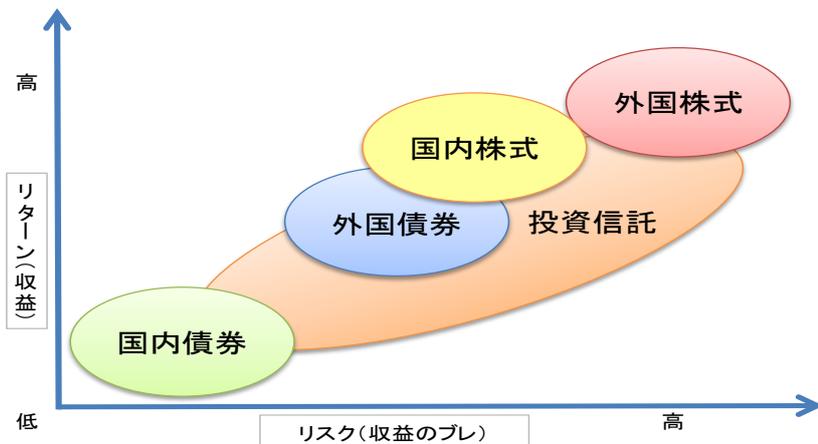
●国内債券

国や地方自治体、金融機関、企業など、日本国内の発行体が、国内において円建てで発行する債券です。当社では日本政府が毎月発行する国債が主な商品です。国債は発行体が国であるため信用度が高く、安全性も高い金融商品です。

●国内株式

売却益、配当金のほか、保有するだけで製品や割引等の特典が受けられる株主優待の楽しみもあります。数ある企業の中から投資先を選ぶことができます。

まずはお気軽に
ご相談ください！



●外国債券

発行体・発行地・通貨のいずれかが外国である債券のことを指します。「日本より高い金利水準」、「為替相場が購入時よりも円安になれば、日本円での受取額が増える可能性」という『収益性』や、通貨別投資による『分散投資効果』などがメリットです。

《主な対象通貨》

米ドル／オーストラリアドル／トルコリラ／ブラジルレアル
インドルピー／インドネシアルピア等

●外国株式

外国に籍をおく海外企業が発行する株式のことを指します。海外企業の中には、日本企業以上に成長している企業も多く、魅力的な投資対象の一つとなっています。

《主な取扱銘柄》

アップル／アマゾンドットコム／ナイキ
ウォルト ディズニー／スターバックス／P&G 等

セミナーに関する留意点について

本セミナーではご紹介する商品等の勧誘を行うことがあります。これらの商品等へのご投資のうち株式等へのご投資には約定代金に対して最大1.242%(税込)(但し最低 2,700円(税込))の国内株式委託手数料が必要となります。投資信託の場合は、銘柄毎に設定された販売手数料および信託報酬等の諸経費等が必要となります。また各商品等には価格の変動等による損失を生じるおそれがあります。商品毎に手数料等およびリスクは異なりますので、当該商品等の契約締結前交付書面や目論見書またはお客さま向け資料をよくお読み下さい。

静岡東海証券の営業サービスネットワーク

本店営業部	TEL 054-255-3330	〒420-0064	静岡市葵区本通1丁目2番地の13
浜松支店	TEL 053-453-4191	〒430-0929	浜松市中区中央3丁目7番1号
掛川支店	TEL 0537-22-3211	〒436-0079	掛川市掛川402番地の1
富士支店	TEL 0545-66-5555	〒416-0954	富士市本市場町816番地
沼津支店	TEL 055-927-1011	〒410-0046	沼津市米山町2番29号
藤枝支店	TEL 054-636-7555	〒426-0061	藤枝市田沼1丁目30番15号